



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	19851
<b>Расположение :</b>	Kanfanar
<b>Площадь объекта :</b>	166 m2
<b>Площадь земель :</b>	0 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 456.500 €

Продаем квартиры в доме, строительство которого началось в 9-м месяце 2023 года. Проект состоит из двух соединенных друг с другом зданий, в общей сложности 8 квартир: 5 квартир в одном и 3 в другом здании.

Здания находятся в тихой части Канфанара, в окружении роскошных вилл, вдали от оживленных дорог.

Четырехкомнатная квартира S5 расположена на 2 этаже 5-квартирного дома, единственная на этаже, имеет жилую площадь 166,04 м2 и состоит из следующих помещений:

гостиная + столовая - 39,82 м2  
кухня - 19,26 м2  
прихожая - 2,66 м2  
Туалет - 2,04 м2  
тренажерный зал - 9,13 м2  
ванная комната - 5,99 м2  
ванная комната - 3,19 м2  
прачечная - 6,0 м2  
спальня 1 - 1...