



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



PRIZEMLJE

1. ULAZ, HODNIK	P=10,60m ²
2. KUHNJA, BLAGOVAONA, DN. BORAVAK	P=44,75m ²
3. SP. SOBA	P=15,45m ²
4. KUPATILO	P=5,00m ²
5. UTILITY	P=5,60m ²
6. SAN. CVOR	P=1,85m ²
7. KUPATILO	P=5,15m ²
8. SP. SOBA	P=15,75m ²
ukupno netto	P=104,15m ²

9. NATKRIVENI ULAZ (4,80m ² x0,75)	P=3,60m ²
10. TERASA (22,20m ² x0,5)	P=11,10m ²
ukupno netto	P=14,70m ²

sveukupno PRIZEMLJE netto P=118,85m²
sveukupno PRIZEMLJE brutto P=130,20m²



Код :	19830
Расположение :	Kršan
Площадь объекта :	120 m2
Площадь земель :	634 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	6500 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	1
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	2023
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Лифт :	Да

Цена : 440.000 €

Продается одноэтажный дом 120м2.

Он состоит из прихожей и туалета, за которыми следует большая кухня с островом, столовая и гостиная с выходом на большую террасу и к бассейну.

Спальни расположены слева и справа от прихожей, каждая со своей ванной комнатой и кладовой площадью 5,60 м2.

По желанию покупателей поэтажная планировка дома еще может быть изменена.

Этот красивый дом идеально подходит для инвесторов, которые хотят заниматься туризмом.

Цена поэтапно составляет 440 000,00 евро.

Info:

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com