



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	19722
<b>Расположение :</b>	Kanfanar
<b>Площадь объекта :</b>	165 m2
<b>Площадь земель :</b>	260 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да

Цена : 412.000 €

Продается привлекательный дом на завершающей стадии строительства недалеко от Канфанара. Жилая площадь дома составляет 160 м<sup>2</sup> и состоит из следующих помещений на первом этаже:

просторная гостиная с кухней и столовой, большая спальня с собственной ванной комнатой, дополнительная ванная комната под лестницей.

Верхний этаж состоит из: двух просторных спален, каждая с собственной ванной комнатой.

На участке площадью 240 м<sup>2</sup> расположены:

Частный пляж с бассейном,

Два парковочных места.

Всего в 3,5 км от Лимского канала, в 12 км от Врсара и в 15 км от Ровиня.

Для получения более подробной информации обращайтесь:

Азра

+385 91 61...