



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**



<b>Код :</b>	19693
<b>Расположение :</b>	Barban
<b>Площадь объекта :</b>	120 m2
<b>Площадь земель :</b>	990 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	1928
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да

**Цена :** 160.000 €

Продается дом, Барбан. Старый истрийский двухквартирный дом, который при вложении и адаптации может стать настоящей возможностью для заработка.

Дом расположен на участке площадью 990 м2 и состоит из цокольного и второго этажей. Первый этаж состоит из прихожей, санузла с душевой кабиной и гостиной с кухней.

На втором этаже находится одна просторная спальня и коридор, который также используется как спальня.

Рядом с домом есть помещение площадью около 15 м2, которое использовалось как камин и кладовая, также это пространство можно присоединить к дому и увеличить жилую площадь, а также модернизировать верхнюю часть. ...