









## **ALMA DOM INVEST**

Istarska ulica 8, 52100 Pula mail: azra@almadominvest.com web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Код:	19413
Расположение:	Pula
Площадь объекта :	56.44 m2
Площадь земель :	0 m2
Расстояние от центра:	100 m
Расстояние от моря:	800 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	1
Количество этажей:	3
Broj soba :	2
Количество ванных комнат:	1
Год постройки:	2024
Энергоэффективность:	A+
Парковка :	Да
Кондиционер:	Да
·	<u> </u>

Цена: 206.000 €

Новинка в продаже!

Продаем красивую квартиру в современной новостройке в Штиняне, с видом на море.

Квартира Б2, площадь 56,44 м2 (жилая площадь 55 м2) расположена на 1 этаже жилого дома Б и состоит из прихожей, гостиной, столовой и кухни, 2 спален, санузла и лоджии.

В квартире будет внешняя мебель из ПВХ, инверторный кондиционер, ламинат в спальнях и керамическая плитка в остальных комнатах, входная дверь с защитой от взлома. Отопление будет регулироваться инверторным кондиционером и иметь дымоход с возможностью подключения дровяной печи или печи на пеллетах.

В стоимость входит 1 парковочное место площадью 12,5 м2 (умен...