



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	19303
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	270 m2
<b>Площадь земель :</b>	105 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	1500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	3000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	6
<b>Количество ванных комнат :</b>	5
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

Цена : 380.000 €

Продается частично готовый дом, зарегистрированный как жилое и коммерческое здание.

Первый этаж находится в стадии ремонта и предназначен для коммерческих помещений, площадь 90 м2, имеет два входа и подходит для нескольких целей.

Первый этаж дома представляет собой квартиру площадью 90 м2, состоящую из трех спален, двух ванных комнат, гостиной и кухни со столовой. Квартира полностью отделана, меблирована и готова к заселению.

На втором этаже дома планируется сдать в аренду три квартиры по 30 м2 каждая, в настоящее время одна квартира построена и сдается в аренду, а остальная часть второго этажа находится в стадии р...