



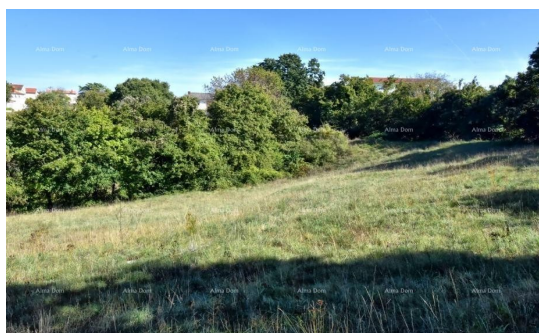
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	19014
<b>Расположение :</b>	Svetvinčenat
<b>Площадь объекта :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	9270 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Земля :</b>	Для строительства
<b>Степень возможного строительства</b>	Да

**Цена :** 155.000 €

Продается участок под застройку в тихом и привлекательном месте в Штоковцах, недалеко от исторического городка Светвинченат. Общая площадь участка составляет 9.270 м<sup>2</sup>, из которых около 2.500 м<sup>2</sup> под застройку, а остальная часть - сельскохозяйственные земли.

Участок в основном окружен старой каменной стеной, внутри которой находится природная долина с прилегающими склонами, что придает особый шарм и приватность. Строительная часть участка ориентирована на юго-запад, что обеспечивает солнечный свет в течение всего дня.

Доступ к участку возможен с двух сторон по двум дорогам, основной подъезд - с асфальтированной д...