



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	18922
<b>Расположение :</b>	Svetvinčenat
<b>Площадь объекта :</b>	208 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	889 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да



**Цена :** 950.000 €

Продается современный дом с бассейном, выходящим на юго-запад, на окраине деревни (последний урбанизированный участок). Строительство планируется начать осенью 2022 года и завершить в 2023 году. Дом состоит из гостиной с кухней и столовой, туалета, кладовой, котельной и крытой террасы, а также подсобного помещения с камином на первом этаже. На втором этаже три спальни с ванными комнатами и балконом. Дом будет отапливаться и охлаждаться инверторными кондиционерами, пластиковые столярные изделия, керамическая плитка, паркет в комнатах, плитка в бассейне. Первый этап полов с центральным отоплением и коллекторами. Во ...