



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	18895
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	500 m2
<b>Площадь земель :</b>	900 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	9
<b>Количество ванных комнат :</b>	5
<b>Год постройки :</b>	2005
<b>Энергоэффективность :</b>	A

**Цена :** 1.250.000 €

Дом находится в деловой зоне K1, преимущественно коммерческой.

Буквально все можно сделать, коммерческие помещения, магазин, магазин, рестораны и все, что связано с туризмом.

Назначение дома жилое и коммерческое, есть разрешение на использование в соответствии с этим назначением.

он имеет категоризацию на 3 квартиры и в настоящее время сдается как дом для отдыха на 21 человека.

Он разделен на 3 квартиры.

Расположение, вне зависимости от «индустриальной» среды, отличается уединенностью и близостью к необходимой инфраструктуре.

Само здание имеет 500 м2 жилой площади на двух этажах + 225 м2 холла, который в настоящее время...