



DAMAC d.o.o.

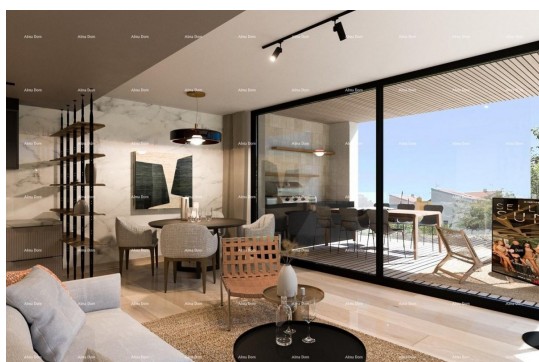
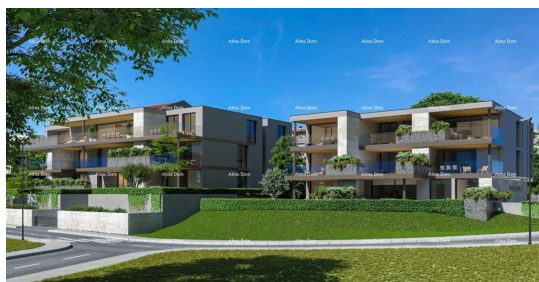
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	18584
<b>Расположение :</b>	Novigrad
<b>Площадь объекта :</b>	93.45 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	1200 m
<b>Расстояние от моря :</b>	900 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 479.049 €

Комплекс состоит из двух жилых единиц, всего 14 квартир.

Эта красивая квартира типа D находится на 1-м этаже здания B и состоит из прихожей, просторной гостиной, кухни и столовой, из которой выход на террасу. Дополнительно, квартира имеет две просторные спальни, два санузла, гардеробную и кладовую. Внутренняя площадь квартиры без террасы составляет 76,7 м<sup>2</sup>.

Прекрасная большая крытая терраса с летней кухней идеально подходит для отдыха на свежем воздухе и расслабления на улице.

К квартире прилагается крытое парковочное место площадью 12,5 м<sup>2</sup> (чистая площадь 2,5 м<sup>2</sup>) и дополнительное складское помещение площадью 5,20 м<sup>2</sup> (ч...