



DAMAC d.o.o.

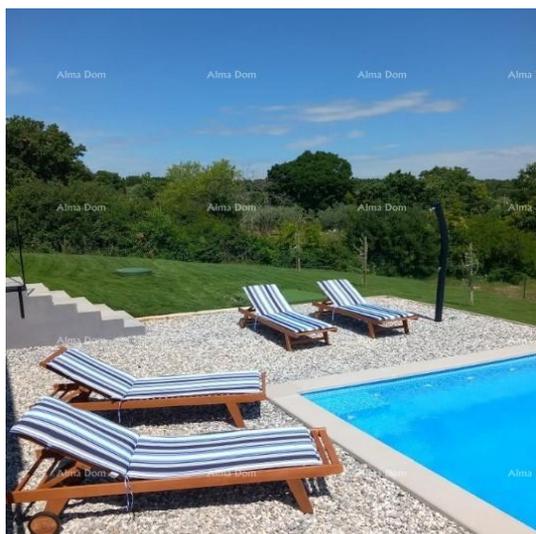
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	17048
<b>Расположение :</b>	Marčana
<b>Площадь объекта :</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	909 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : по запросу €

Продаем красивый одноэтажный дом с бассейном недалеко от Марчаны. Дом имеет площадь 125 м<sup>2</sup> и сад 909 м<sup>2</sup>.

Состоит из двух спален с ванными комнатами, кладовой, которую можно переоборудовать в дополнительную спальню, большой гостиной, кухни со столовой. Все номера имеют выход на террасу и к бассейну. Отопление и охлаждение - кондиционер, полы с подогревом установлены, но еще не активированы. Очиститель отвечает за сточные воды.

Расстояние от моря 1500 метров или несколько минут езды.

Дом построен в 2023 году.

Собственность 1/1, обременений нет.

Azra Valjevac

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706