



stan E	73,09 m ²		69,96 m ²
zatvoreni dio	bez koef. 63,11 m²	k	sa koef. 62,47 m²
E.1. hodnik	5,68 m ²	1,00	5,68 m ²
E.2. dnevni boravak/kuhinja/blagovaonica ispod stepenica 0,30 m < h < 1,50 m	26,89 m ² 0,91 m ²	1,00 0,30	26,89 m ² 0,27 m ²
E.3. kupaonica	4,08 m ²	1,00	4,08 m ²
E.4. soba	11,35 m ²	1,00	11,35 m ²
E.5. soba	9,75 m ²	1,00	9,75 m ²
E.6. stubište	4,45 m ²	1,00	4,45 m ²
otvoreni dio	bez koef. 9,98 m²	k	sa koef. 7,49 m²
E.7. loggia	9,98 m ²	0,75	7,49 m ²

TLOCRT GALERIJE	91,40 m ²		68,55 m ²
stan E	45,70 m²		34,28 m²
zatvoreni dio	bez koef. 45,70 m²	k	sa koef. 34,28 m²
E.8. podest	1,94 m ²	0,75	1,46 m ²
E.9. hodnik	5,61 m ²	0,75	4,21 m ²
E.10. galerija	11,92 m ²	0,75	8,94 m ²
E.11. kupaonica	4,29 m ²	0,75	3,22 m ²
E.12. soba	12,63 m ²	0,75	9,47 m ²
E.13. soba	9,31 m ²	0,75	6,98 m ²

Код :	16930
Расположение :	Fažana
Площадь объекта :	104.24 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	1000 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	2
Количество этажей :	4
Broj soba :	4
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2024
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 268.400 €

Продается двухуровневая квартира, Валбандон!

Квартира площадью 104,24 м² расположена на 2 этаже (+галерея) строящегося дома. Первый этаж площадью 69,96 м² включает в себя прихожую, гостиную с кухней и столовой, кладовую, подлестничное пространство, санузел, две спальни, лестницу, ведущую на второй этаж, и лоджию.

Второй этаж квартиры/галереи площадью 34,28 м² состоит из лестничной площадки, коридора, 2 спален, санузла и галереи. Здание расположено в 1 км от Пунтижеля.

Парковочное место оплачивается дополнительно.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра +385 91 6115706
 Алма +385 98420885
azra@almadominvest.com