



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	16747
<b>Расположение :</b>	Porč
<b>Площадь объекта :</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	1000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 425.000 €

Продаем квартиру «Б» на трех этажах в прекрасном месте в Порече!

Квартира является частью ряда домов, где каждая квартира имеет отдельный вход, сад и парковку.

Первый этаж состоит из кухни, столовой, гостиной с выходом на террасу и в сад, туалета и прачечной.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, две ванные комнаты и гардеробные, и на чердак, где находится еще одна спальня, ванная комната, гардеробная и терраса на крыше.

Полы с подогревом во всех комнатах, кондиционер, два парковочных места.

Квартиры продаются под ключ.

Также есть возможность покупки в высокой фазе Робау с фасадом и...