



DAMAC d.o.o.

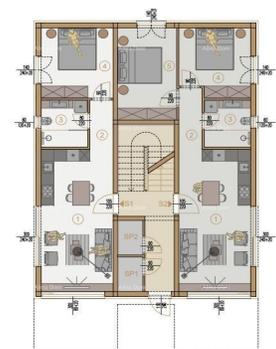
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



STAN S2			
br.	naziv prostorije	netto m ² / koef. netto x koef. m ²	
1	Kuhinja+dvoblag.	24,13 1	24,13
2	Predstolje	3,35 1	3,35
3	Kupatnica	5,17 1	5,17
4	Spavaća soba	11,18 1	11,18
5	Spavaća soba	12,88 1	12,88
STAN S2 završeno netto:		56,71	56,71
Lvt		118,00 0,10	11,80
STAN S2 ukupno netto:		174,71	68,51

SPREMISŤA			
br.	naziv prostorije	netto m ² / koef. netto x koef. m ²	
SP1	Spremište	2,00 0,50	1,00
SP2	Spremište	2,00 0,50	1,00
SPREMISŤA netto:		4,00	2,00

Код :	15890
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	56.71 m ²
Площадь земель :	118 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	3
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2023
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да

Цена : 286.090 €

Продаются квартиры в меньшем здании в Баньоле!

Здание состоит из 3 этажей: цокольный, 1 и 2 этажи. В доме всего 6 квартир, и в настоящее время он находится в стадии строительства.

Квартира S2 расположена на первом этаже здания и состоит из прихожей, кухни, гостиной, столовой, 2 спален, ванной комнаты и крытой террасы. В квартире есть сад 77,5 м² и 1 парковочное место.

Оборудование квартиры:

- превосходная конструкция с термоблоком толщиной 25 см.
- термостойкие столярные изделия из ПВХ антрацитового цвета с жалюзи и противомоскитными сетками
- фасад EPS 10 см
- 1x кондиционер Mitsubishi с обогревом и охлаждением (дополнительно за д...)