



DAMAC d.o.o.

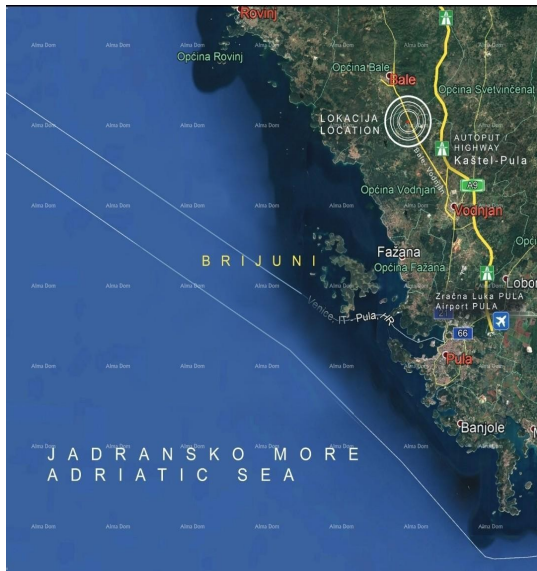
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	15835
Расположение :	Vodnjan
Площадь объекта :	0 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	30000 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	3000 m
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : 2.500.000 €

Эксклюзивный, чрезвычайно большой и привлекательный участок под застройку в уникальном месте для туристических целей в Истрии (зона Т 2), расположенном недалеко от Водняна и небольшого городка Бала. Общая площадь земли составляет 30 071 м<sup>2</sup>.

Отличное расположение и связь, недалеко от главной дороги Воднян-Бале и недалеко от моря, которое находится примерно в 3 км.

Пула находится всего в 10 км, Ровинь столько же.

На участке можно построить туристическую деревню с 25 объектами размещения общей вместимостью 120 мест.

Согласно концептуальному проекту, который можно увидеть на фотографиях (больше фотографий на [ranprojekt.hr](http://ranprojekt.hr) ил[...]