



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



PRIZEMLJE

1. ULAZ, HODNIK	P=10,60m ²
2. KUHNJA, BLAGOVAONA, DN. BORAVAK	P=44,75m ²
3. SP. SOBA	P=15,45m ²
4. KUPATILO	P=5,00m ²
5. UTILITY	P=5,60m ²
6. SAN. CVOR	P=1,85m ²
7. KUPATILO	P=5,15m ²
8. SP. SOBA	P=15,75m ²
ukupno netto	P=104,15m ²

9. NATKRIVENI ULAZ (4,80m ² x0,75)	P=3,60m ²
10. TERASA (22,20m ² x0,5)	P=11,10m ²
ukupno netto	P=14,70m ²

sveukupno PRIZEMLJE netto P=118,85m²
sveukupno PRIZEMLJE brutto P=130,20m²



Код :	14844
Расположение :	Kršan
Площадь объекта :	120 m ²
Площадь земель :	634 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	6500 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	1
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	2023
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Лифт :	Да

Цена : 440.000 €

Продается одноэтажный дом 120м².

Он состоит из прихожей и туалета, за которыми следует большая кухня с островом, столовая и гостиная с выходом на большую террасу и к бассейну.

Спальни расположены слева и справа от прихожей, каждая со своей ванной комнатой и кладовой площадью 5,60 м².

По желанию покупателей поэтажная планировка дома еще может быть изменена.

Этот красивый дом идеально подходит для инвесторов, которые хотят заниматься туризмом.

Цена поэтапно составляет 440 000,00 евро.

Info:

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com