



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

<b>Код :</b>	14615
<b>Расположение :</b>	Svetvinčenat
<b>Площадь объекта :</b>	0 m2
<b>Площадь земель :</b>	10353 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	2000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	12000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Земля :</b>	Для строительства
<b>Степень возможного строительства</b>	Да

**Цена :** 360.000 €

На продажу предлагается просторный земельный участок площадью 10.353 м<sup>2</sup>, с возможностью покупки дополнительного сельскохозяйственного участка площадью 17.000 м<sup>2</sup> за дополнительные 70.000 €. Недвижимость предлагает множество возможностей – от строительства семейной виллы до развития сельскохозяйственного хозяйства – и представляет собой отличную возможность для долгосрочных инвестиций в спокойной и зеленой части Истрии, всего в 12 км от моря.

На строительной части участка уже построен дом, а также разработан проект для нового семейного дома площадью 69 м<sup>2</sup> и проект для виллы на двух этажах общей площадью 230 м<sup>2</sup> с бас...