



DAMAC d.o.o.

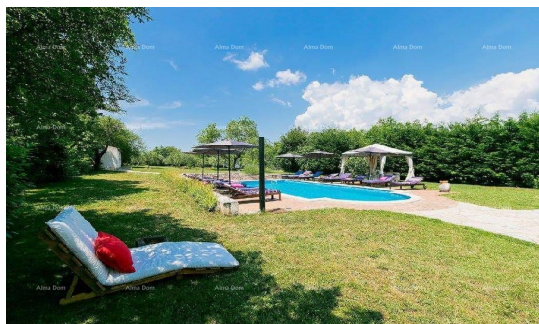
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	10742
<b>Расположение :</b>	Marčana
<b>Площадь объекта :</b>	450 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	4000 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	24000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	7
<b>Количество ванных комнат :</b>	5
<b>Год постройки :</b>	2015
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 2.500.000 €

Красивая каменная вилла с бассейном!

Двухэтажная вилла имеет 450 м<sup>2</sup> жилой площади и расположена на большом ухоженном участке площадью 4000 м<sup>2</sup>.

Роскошно оформлена, с просторной гостиной 40 м<sup>2</sup> с камином.

Из гостиной есть выход на террасу. Кухня с просторной обеденной зоной.

На первом этаже прихожая, гостиная 45 м<sup>2</sup>, спальная зона.

Терраса с видом на зеленую зону!

На вилле 7 спален, 5 ванных комнат, две гостиные, кухня со столовой и террасы!

Прямоугольный бассейн, скрытый от глаз соседей! Летний душ!

Летняя кухня с мангалом и большим столом на 10 человек!

Тихое место!

INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+38...