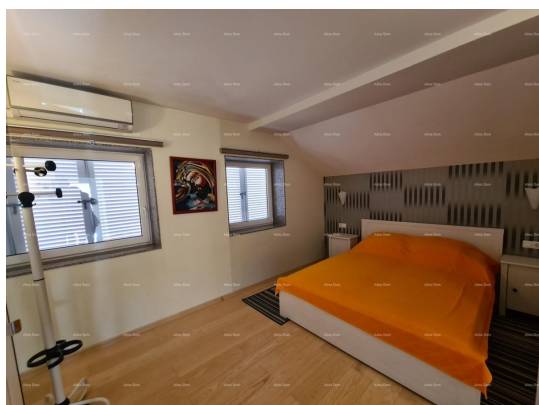




Kode :	08078
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	450 m2
Grundstücksfläche :	516 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	200 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	12
Anzahl der Badezimmer :	7
Baujahr :	2010
Energieeffizienz :	A
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 715.000 €

Wir verkaufen ein Einfamilienhaus. Neben den Pinien und 200 m von den Stränden entfernt. Das Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe der geschützten Landschaft RT Kamenjak.

Das Haus ist im Jahr 2016 komplett renoviert. Sorgfältig ausgewählte hochwertige Materialien, die höchste Qualität italienische Keramik, Granit Bodenbeläge, Mehrschichtparkett, Fußbodenheizung, Outdoor-Luxus-Pool mit Hydromassage-Pad für 7 Personen und eine flache Abschnitt für Kinder und Nichtschwimmer, mit dekorativem gebürstetem Glas, 30m2. Als Teil desselben ist ein wunderschön dekorierter Sonnenschirm mit allem Komfort von 60m2, beleuchtet durch das italienische Reflektorsystem Platek.

Das Haus besteht aus 4 separaten Wohneinheiten, zwei im Erdgeschoss, zwei Schlafzimmer-Wohnung + DB von 60m2, Studio von 30m2, und im ersten und zweiten Stock drei Zimmer + DB, alle vollklimatisierten Inverter-System Hitachi. Loft Größe 100 m2. Auf jeder Etage befindet sich eine große Terrasse im ganzen Haus. Die Terrasse blickt auf das Meer.

Auf dem Hof

gibt es auch einen schönen Wohnbereich mit einem Backofen und einer separaten ...