



Kode :	30242
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	230 m2
Grundstücksfläche :	420 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	1999
Energieeffizienz :	C
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 460.000 €

Wir verkaufen ein großes Familienhaus in der weiteren Umgebung von Poreč.

Das Haus hat eine Fläche von 230 m² und besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem hohen Dachgeschoss.

Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich eine Garage, ein Abstellraum und ein separater Bereich, der als Weinkeller oder kleinere Wohneinheit genutzt werden kann. Der separate Haupteingang führt uns in den Flur und in die große Küche mit Essbereich, die einen Ausgang zur Terrasse und in den Garten hat. In der Küche befindet sich ein Pelletofen.

Im ersten Stock befinden sich das Wohnzimmer, eine große Terrasse, zwei Schlafzimmer, von denen eines über eine Garderobe und ein Badezimmer verfügt, sowie ein weiteres Badezimmer.

Das hohe Dachgeschoss umfasst zwei Zimmer, eine Toilette und einen Abstellraum.

Das Haus verfügt über eine zentrale Pelletofenheizung, im Garten gibt es einen überdachten Parkplatz für zwei Fahrzeuge.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com