



Kode :	30135
Lage :	Pula
Wohnfläche :	55 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 199.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung in Pula, im Stadtteil Šijana, die sich an einem ausgezeichneten Standort mit schneller Anbindung an das Stadtzentrum befindet. In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Schulen, Kindergärten, öffentliche Verkehrsmittel und alle wichtigen Einrichtungen für ein angenehmes tägliches Leben.

Die Wohnung wird in zwei Varianten angeboten, abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Käufers.

Kauf der Wohnung im aktuellen Zustand - 199.000 €

Der Käufer übernimmt die Wohnung im jetzigen Zustand und kann sie nach eigenen Wünschen und Bedürfnissen gestalten und anpassen.

Kauf einer vollständig renovierten Wohnung - 220.000 €

In Absprache mit dem Käufer kann vor der Übergabe eine Renovierung durchgeführt werden, die neue Böden und Fliesen, ein komplett renoviertes Badezimmer, das Streichen der Wände, die Gestaltung des Raums sowie den Einbau einer Trennwand umfasst, um zwei separate Schlafzimmer zu schaffen, gemäß der dargestellten Gestaltungsversion.

Die beigefügten Renderings stellen eine der möglichen Gestaltungsmöglichkeiten dar. Der Käufer ka...