



Kode :	30060
Lage :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	210 m ²
Grundstücksfläche :	1000 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	15000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 750.000 €

Wir verkaufen ein neues Haus in ruhiger Lage.

Das Haus hat 185m² und besteht aus vier Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, einem großen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. In der Mitte des Hauses befindet sich ein verglastes offenes Atrium, in dem ein Olivenbaum stehen wird.

Das gesamte Haus verfügt über eine Fußbodenheizung über Wärmepumpen und jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage.

Im Garten gibt es ein beheiztes Schwimmbad 8x4m, eine Sommerküche mit Toilette und einen Maschinenraum für den Pool.

Die Zimmerei besteht aus Aluminium, die Isolierung besteht aus Steinwolle, die Decken sind am tiefsten Punkt 3 m hoch.

Es wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-Mail: azra@almadominvest.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

E-Mail: gojko@alma-nekretnine.com