



Kode :	30028
Lage :	Pula
Wohnfläche :	47.28 m ²
Grundstücksfläche :	57.28 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entf. zum Meer :	1300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 221.753 €

Neu im Angebot!

In der Nähe von Fažana bieten wir moderne Wohnungen in einem Neubau mit Gemeinschaftspool an, die Teil eines attraktiven Projekts sind, das aus vier Gebäuden mit insgesamt 23 Wohnungen unterschiedlicher Größen und Grundrisse besteht. Das Projekt befindet sich an einem ausgezeichneten Standort – in einer ruhigen Umgebung in der Nähe des Meeres und aller wichtigen Annehmlichkeiten.

Die Wohnung B1 befindet sich im Erdgeschoss eines dreigeschossigen Gebäudes.

Die Wohnung besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Garten von 57,28 m² (5,72 m²).

Ausstattung und Standard:

Fußbodenheizung in den Badezimmern.

Hochwertige keramische Fliesen.

PVC-Fenster im französischen Stil mit Rollläden und Insektenschutzgittern.

Badezimmerausstattung von renommierten Herstellern.

Klimaanlage.

Einbruchshemmende Eingangstür.

Möglichkeit zur Auswahl des Bodenbelags – Keramik, Parkett oder Laminat in den Schlafzimmern.

1 Parkplatz ist im Preis inbegriffen.



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Jedes Gebäude wird über einen eigenen gesicherten Zufahrtsw...