



Kode :	29969
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 226.600 €

In der Umgebung von Poreč wird ein ROH-BAU Haus verkauft, das sich in einer ruhigen und angenehmen Umgebung befindet. Das Haus befindet sich derzeit im Rohbauzustand, und nach Vereinbarung besteht die Möglichkeit, die Arbeiten bis zur vollständigen Bezugsfertigkeit abzuschließen.

Das Haus ist als funktionales Familienheim mit großzügigen Wohnbereichen, drei Schlafzimmern, mehreren Badezimmern, einer Terrasse und einem Loggia konzipiert.

Das Erdgeschoss besteht aus:
 einem überdachten Eingangsbereich
 einem Vorraum
 einem WC
 einem Abstellraum
 einer Küche
 einem Esszimmer
 einem Wohnzimmer
 einem Vorratsraum
 einem zusätzlichen Abstellraum

Im ersten Stock sind laut Planung vorgesehen:
 eine Treppe
 ein Vorraum
 2 Badezimmer
 3 Schlafzimmer
 eine Loggia
 eine Terrasse

Das Haus verfügt auch über einen Dachboden, der zusätzlichen Raum für die Gestaltung nach den Bedürfnissen und Wünschen des zukünftigen



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Eigentümers bietet.

Das Haus bietet eine ausgezeichnete Grundlage für die Gestaltung nach eigenen Wünschen und Bedürfnissen. Der zukünftige Käufer kann das Objekt im bestehenden ROH-BAU Zustand übernehme...