



Kode :	29899
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	129.50 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	100 m
Meerblick :	Nein
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2027
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 1.200.000 €

Zu verkaufen ist eine zweigeschossige Wohnung in einem modernen Geschäfts- und Wohnkomplex im Zentrum von Poreč, gelegen im 3. Stock mit Galerie. Der Komplex zeichnet sich durch hochwertige Bauweise, modernes Design und eine ausgezeichnete Lage in unmittelbarer Nähe aller städtischen Einrichtungen aus.

Die Wohnung S 104 ist funktional auf zwei Etagen verteilt. In der Hauptebene befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, während sich in der Galerie zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine Terrasse befinden.

Die Wohnung wurde mit einem Fokus auf Qualität und Komfort entworfen. Die Schlafzimmer, das Wohnzimmer, die Küche und der Flur verfügen über hochwertige Bodenbeläge, während die Badezimmer mit hochwertiger Keramik und Fußbodenheizung ausgestattet sind. Für ein angenehmes Raumklima das ganze Jahr über ist eine Klimaanlage vorgesehen, und jeder Raum hat eine eigene Klimaanlage.

Der Komplex erstreckt sich über zwei Untergeschosse und drei Obergeschosse mit Galerien, mit einem hohen Baustanda...