



Kode :	29877
Lage :	Vodnjan
Wohnfläche :	58.40 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	A
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 304.586 €

Wir verkaufen eine S4-Wohnung in einem Neubau in Peroj!

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines neuen Gebäudes mit nur sechs Wohnungen.

Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum, einem Badezimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man auf die Terrasse gelangt. Von der Wohnung aus hat man einen Blick auf das Meer und ins Grüne.

Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung im Wohnzimmer und im Badezimmer.

Eine Klimaanlage ist im Wohnzimmer vorhanden.

Im Preis der Wohnung ist auch eine Garage enthalten.

Der angegebene Preis versteht sich inklusive Mehrwertsteuer.

Der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit.

Fertigstellung der Arbeiten Ende September 2026.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-Mail: azra@almadominvest.com



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

www.almadom.com