



Kode :	29827
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	55.76 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 260.000 €

Im Herzen von Medulin bieten wir eine attraktive Wohnung in einem Neubau an, die sich im zweiten (obersten) Stock eines kleineren Wohngebäudes befindet. Die Nettofläche der Wohnung beträgt 55,76 m² und bietet außergewöhnlichen Komfort. Folgende Annehmlichkeiten steigern den Wert:

- Garagenstellplatz
- Abstellraum im Erdgeschoss
- Eigener Gartenbereich, der auch für zusätzliches Außenparken geeignet ist.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer geräumigen Terrasse mit Meerblick.

Sie wird nach dem Prinzip „Schlüsselfertig“ verkauft, was Folgendes umfasst:

- Innen- und Außentischlerei
- Hochwertige Fliesen
- Klimaanlage
- Sanitäranlagen und weitere Ausstattung.

Ideal für ein ruhiges Leben oder Touristenvermietung, bietet diese Wohnung eine Kombination aus Funktionalität und erstklassiger Lage.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte:

Azra
+385 91 611 5706



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com