



Kode :	29824
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1539 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entf. zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 99.000 €

In Tar wird ein Baugrundstück mit einer Fläche von 1.539 m² verkauft.

Laut dem Vorschlag zur Änderung und Ergänzung des UPU Tar-Vabriga-Frata ist das Grundstück in einer Zone für sportliche und freizeitorientierte Zwecke – Sport (R1) – vorgesehen, was die Möglichkeit zur Entwicklung verschiedener sportlicher, freizeitorientierter und begleitender kommerzieller Einrichtungen eröffnet.

Mögliche Nutzungen, abhängig von den endgültigen Planbedingungen, umfassen Sportplätze, ein Fitness- und Trainingszentrum, eine Sporthalle, Einrichtungen für Kinder und Freizeitsportler sowie gastronomische und andere kompatible Geschäftseinrichtungen.

Die attraktive Lage in der Nähe bestehender Sportinfrastruktur und in der Nähe von touristischen Zielen in Westistrien verleiht dem Grundstück ein interessantes Investitionspotenzial.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com