



Kode :	29807
Lage :	Pula
Wohnfläche :	103 m2
Grundstücksfläche :	50 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entf. zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2019
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 300.000 €

Moderner Wohnraum mit Garten und zwei Parkplätzen – sofort bezugsfertig

Zum Verkauf steht eine wunderschöne, modern eingerichtete Wohnung, die 2019 erbaut wurde und sich in einer ruhigen und angenehmen Lage befindet, ideal für das Familienleben oder als Investition für eine langfristige Vermietung.

Die Wohnung wurde sorgfältig gestaltet, um maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Sie besteht aus einem Eingangsflur, drei geräumigen Schlafzimmern, einem hellen Wohnzimmer, einer modern ausgestatteten Küche mit Essbereich, zwei Badezimmern und einem praktischen begehbaren Kleiderschrank. Große Glasflächen sorgen für reichlich Tageslicht und schaffen eine angenehme und warme Atmosphäre.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die verglaste Terrasse, die der perfekte Ort zum Entspannen das ganze Jahr über ist. Die Terrasse ist mit einem privaten Garten verbunden, der zusätzlichen Raum zum Entspannen, für gesellige Zusammenkünfte mit Familie und Freunden oder zur individuellen Gestaltung bietet.

Besonderes Augenmerk wurde auf den Wohnkomfort gelegt. Die Immobilie ist mit einer individuellen Heiz...