



Kode :	29734
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	400 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 62.000 €

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 400 m² an einem äußerst attraktiven Standort.

Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form, ist vollständig eingezäunt und hat einen direkten Zugang von der öffentlichen Straße, was eine einfache Bebauung und Zugänglichkeit ermöglicht. Es befindet sich innerhalb einer Bauzone und bietet eine ideale Kombination aus Privatsphäre und Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

Alle erforderlichen Infrastrukturen befinden sich am Grundstück – Wasser- und Stromanschlüsse sind direkt am Grundstück verfügbar, was dem zukünftigen Eigentümer den Baubeginn erheblich erleichtert.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit dar, ein Familienhaus, ein Ferienhaus oder ein Investitionsobjekt in einem der charmantesten Orte an der Ostküste Istriens zu errichten.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com