

Kode :	29733
Lage :	Pula
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1925 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis :	232.000 €
----------------	------------------

Zu verkaufen ist ein gewerbliches Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 1.925 m², gelegen in der Industriezone Šijana in Pula. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung und des geschäftlichen Umfelds stellt die Immobilie eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren und Unternehmer dar.

Das Grundstück besteht aus fünf separaten Katasterparzellen, was dem zukünftigen Eigentümer zusätzliche Flexibilität bei der Planung und Umsetzung von Geschäftsprojekten bietet. Auf zwei kleineren Parzellen befindet sich ein bestehendes Gebäude – ein Altbau (kleines Haus), das je nach geplanter Nutzung renoviert oder abgerissen werden kann.

Die Lage in der Industriezone ermöglicht die Entwicklung verschiedener geschäftlicher und kommerzieller Einrichtungen.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com