



Kode :	29612
Lage :	Pula
Wohnfläche :	45 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 175.000 €

Zu verkaufen ist eine Einzimmerwohnung mit einer Fläche von 45 m², gelegen im Erdgeschoss eines Wohngebäudes im Zentrum von Pula.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer. Sie wird komplett möbliert verkauft, ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und sofort bezugsfertig oder als Investition nutzbar.

Ein zusätzlicher Wert der Immobilie ist der eigene Abstellraum sowie die Möglichkeit, den Keller im Gebäude zu nutzen, was zusätzlichen Stauraum bietet.

Die hervorragende Lage im Zentrum von Pula ermöglicht die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen – Geschäften, Restaurants, Cafés, öffentlichen Verkehrsmitteln und städtischen Sehenswürdigkeiten.

Die Wohnung ist eine ideale Wahl für den eigenen Wohnbedarf oder als Immobilie für langfristige oder touristische Vermietung.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com