



DAMAC d.o.o.

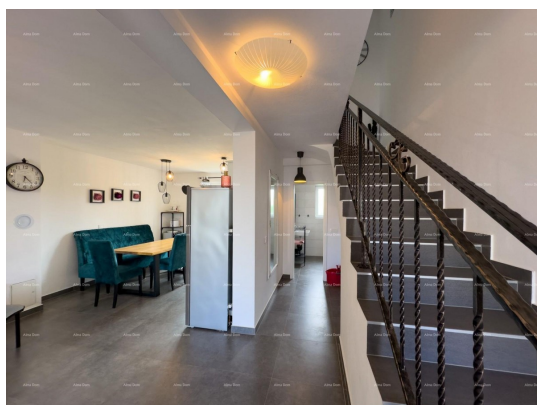
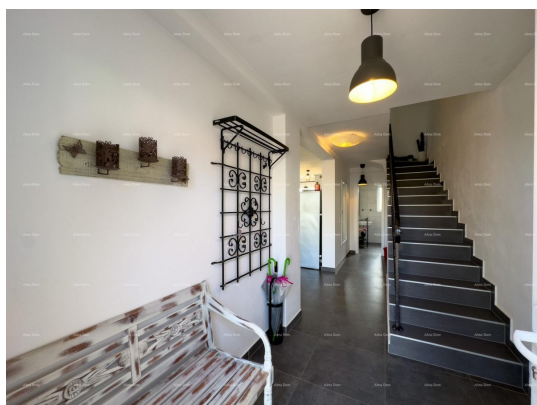
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	29571
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	84 m ²
Grundstücksfläche :	75 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 380.000 €

Haus zum Verkauf in Novigrad, nahe dem Meer.
Das Haus mit einer Wohnfläche von 84 m² verfügt über einen eigenen Garten, ideal zum Entspannen beim Morgenkaffee oder zum Genießen des Whirlpools am Abend. Es verfügt außerdem über zwei nach Südwesten ausgerichtete Terrassen.

Im Erdgeschoss gibt es ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine Küche mit Esszimmer, ein zusätzliches Badezimmer und ein 30 m² großes Atrium mit Whirlpool.

Im ersten Stock befinden sich drei Zimmer - zwei Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Kinderzimmer mit Ausziehbett sowie ein Badezimmer. Das nach Südwesten ausgerichtete Schlafzimmer verfügt über eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer.

In der Mansarde befindet sich ein unvollendeter Dachboden.
Das Haus wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft.
Das Haus liegt in einem ruhigen Teil von Novigrad, nur 3,5 km von Stränden, Geschäften, Restaurants und der schönen Altstadt entfernt.

Für weitere Informationen und die Vereinbarung einer Besichtigung der Immobilie stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Info:
Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98 420 8...