



DAMAC d.o.o.

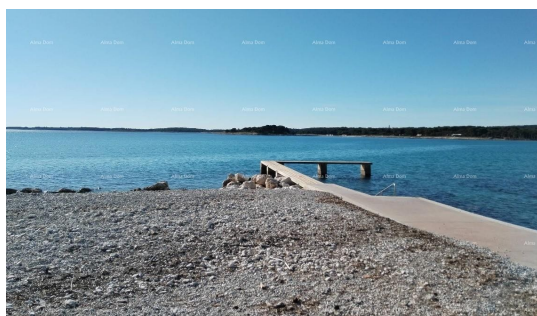
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	29537
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	40 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 219.452 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

Ausgezeichnete Lage:

- * Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Süd Istrien,
- * zum Meer - 300 m!!!
- * das Zentrum von Medulin ist nur wenige Autominuten entfernt,
- * in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte,
- * asphaltierte Straße, Parkplatz in der Nähe.

WOHNUNG - A2 (Erdgeschoss, 1 Schlafzimmer)

Flur: 3,62 m²

Badezimmer: 4,07 m²

Küche + Essbereich: 8,30 m²

Wohnzimmer: 12,77 m²

Schlafzimmer: 11,56 m²

Gesamt netto Fläche: 40,32 m²

Zur Immobilie gehört ein Parkplatz, im Preis inbegriffen.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern - ideal für den dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com