



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	29522
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

Preis : 236.000 €

Zu verkaufen ist eine ruhige und moderne Wohnung mit 71 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss eines Neubaus in Tar.

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen und malerischen Umgebung, nur wenige Minuten mit dem Auto vom Meer und von Poreč entfernt.

Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer separaten Toilette und einem Balkon.

Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen.

Im Preis sind zwei private Parkplätze enthalten, und es besteht die Möglichkeit, den Garten zu nutzen.

Ideal für ein ruhiges Familienleben oder als Ferienwohnung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)