



Kode :	29516
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	90 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entf. zum Meer :	250 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 450.000 €

Blizina Medulina!

Ruhiger und stiller Teil der Siedlung. Im 1. Stock eines Neubaus befindet sich eine Wohnung in einem Gebäude mit nur 4 Wohnungen.

Die Wohnung besteht aus:

- Wohnzimmer mit Essbereich 35,34 m²
- Küche 7,16 m²
- Schlafzimmer 11,52 m²
- Schlafzimmer 14,10 m²
- Vorraum 3,59 m²
- Badezimmer 6,25 m²
- Überdachte Terrasse 17,60 m²
- Überdachte Terrasse 5,45 m²

Die Wohnung hat eine gesamte Nettofläche von 89,49 m².

Es gehören zwei Außenparkplätze dazu.

Große überdachte Terrasse mit Meerblick!

Die Wohnung wurde bis ins kleinste Detail durchdacht, gestaltet und eingerichtet.

Sie ist mit maßgefertigten Möbeln ausgestattet (Küche, Kommoden, Schränke).

Böden aus Mikrozement. PVC-Fenster, Insektenschutzgitter.

Heizung/Kühlung über Klimaanlage.

Sehr luftige und helle Wohnung!

Wasser und Strom mit separaten Zählern, das Gebäude ist an die städtische Abwasserentsorgung angeschlossen.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264