



DAMAC d.o.o.

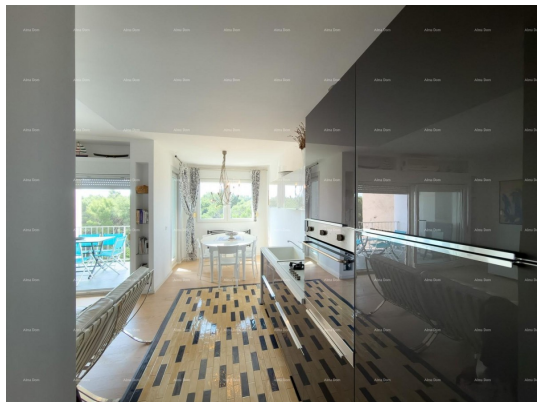
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	29513
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	300 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	5
<b>Anzahl der Etagen :</b>	10
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	1970
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 350.000 €

Zu verkaufen: Wohnung mit Meerblick in Pula.

Helle Wohnung mit 70 m<sup>2</sup>, bestehend aus einem großen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern (eines mit Doppelbett und das andere mit einem Doppelbett plus zwei ausziehbaren Sesseln), 2 Badezimmern (eines mit Badewanne und Waschmaschine und eines mit großer Dusche), sowie einer geräumigen Terrasse mit Esstisch. Es gibt einen Abstellraum.

Ausstattungsmerkmale der Wohnung:

- Doppelverglasung
- Dielenparkett
- Etagenheizung
- Klimaanlage
- komplett mit hochwertigen Materialien renoviert.

Die Wohnung bietet Meerblick vom Schlafzimmer, Wohnzimmer und Essbereich.

Ein Parkplatz ist auf einem für die Bewohner reservierten Parkplatz vorhanden.

Die Wohnung befindet sich nur 300 Meter vom Meer entfernt, zu dem ein Spazierweg durch den Kiefernwald führt, der über einen Wellness-Pfad verfügt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)