



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	29508
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	614 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	60 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 450.000 €

Zu verkaufen ist ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 614 m<sup>2</sup> in Lovrečica, unweit von Umag. Das Grundstück befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur 60 Meter vom Meer und einem gepflegten Strand entfernt, und bietet einen wunderschönen Meerblick.

Für das Grundstück wurde ein Projekt für ein modernes Familienhaus mit Pool erstellt, was dem zukünftigen Eigentümer eine schnellere Realisierung der Investition oder den Bau des Traumhauses ermöglicht.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit dar, eine luxuriöse Ferienvilla, ein Familienhaus oder als Investition an einem der begehrtesten Standorte an der Westküste Istriens zu errichten.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)