



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	29445
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	800 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	50 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	1995
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 480.000 €

Diese wunderschöne Wohnung in Rovinj bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Nähe zu natürlichen Schönheiten. Nur 50 Meter vom Meer entfernt, haben Sie die Möglichkeit, jeden Tag die Freuden des Meeres zu genießen. Mit einer Fläche von 98,90 m<sup>2</sup> besteht die Wohnung aus drei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer und zwei modernen Badezimmern, was sie ideal für eine Familie oder als Investition macht. Im zweiten Stock eines Gebäudes mit nur drei Etagen genießen Sie eine ruhige Umgebung und sind gleichzeitig nur 800 Meter vom Stadtzentrum entfernt. Diese Wohnung, die sich in einem ausgezeichneten Zustand befindetet, ist eine echte Gelegenheit für das Leben am Meer.

### INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64