



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	29254
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	94 m ²
Grundstücksfläche :	200 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 360.500 €

Marčana, wunderschönes Haus.

Zum Verkauf steht ein modernes Haus in Marčana mit einer Gesamtwohnfläche von 94 m², einem Grundstück von 200 m² und einem Pool. Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und bietet einen funktionalen Grundriss, der ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer umfasst.

Es ist komplett möbliert und ausgestattet mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, hochwertiger PVC- und Aluminiumfenster sowie einer wärmedämmenden Fassade. Der gepflegte Außenbereich bietet Privatsphäre und Komfort mit einem Pool, einer Sonnenterrasse, einer überdachten Terrasse, einer Sommerküche und einem Entspannungsbereich. Zur Immobilie gehören auch zwei private Parkplätze.

In ruhiger Umgebung gelegen und in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen, ist diese Immobilie ideal für das Familienleben, Urlaub oder touristische Vermietung. Das Meer ist etwa 9 km entfernt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com