



DAMAC d.o.o.

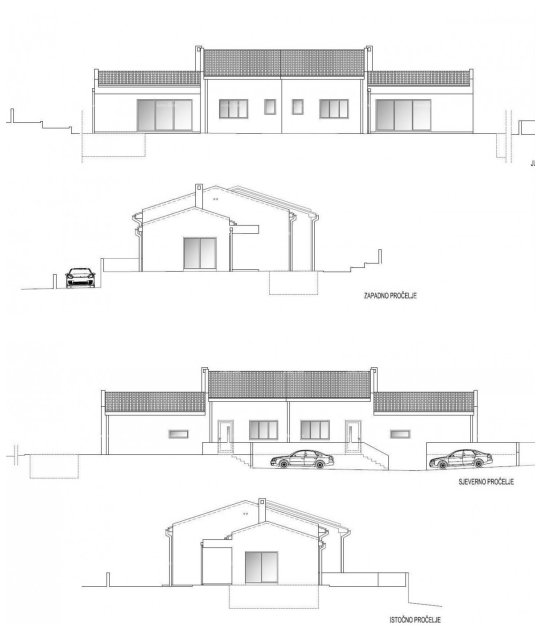
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| PRIZEMLJE | | koef. | | | |
|--------------------------|----------------------------------|-----------------------|-----|-----------------------|-------------|
| STAMBENA JEDINICA S2 | | | | | |
| 1 | hodnik | 10,70 m ² | 1 | 10,70 m ² | ker.pločice |
| 2 | spavaća soba | 12,24 m ² | 1 | 12,24 m ² | parket |
| 3 | kupaonica | 7,49 m ² | 1 | 7,49 m ² | ker.pločice |
| 4 | spavaća soba | 14,38 m ² | 1 | 14,38 m ² | parket |
| 5 | kupaonica | 7,29 m ² | 1 | 7,29 m ² | ker.pločice |
| 6 | kuhinja, blagovaonica, dnevni b. | 40,88 m ² | 1 | 40,88 m ² | ker.pločice |
| 7 | naštrvena terasa | 16,06 m ² | 0,5 | 8,03 m ² | ker.pločice |
| ukupno prizemlje stan S2 | | 109,04 m ² | | 101,01 m ² | |
| NETO POVRŠINA PRIZEMLJA | | 109,04 m ² | | 101,01 m ² | |

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Kode : | 29128 |
| Lage : | Barban |
| Wohnfläche : | 109.04 m ² |
| Grundstücksfläche : | 434.50 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 0 m |
| Entf. zum Meer : | 0 m |
| Meerblick : | Nein |
| Anzahl der Etagen : | 1 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Baujahr : | 2025 |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Parkplatz : | Ja |

Preis : 350.000 €

Neu im Angebot!

Moderne Maisonette-Villa mit Swimmingpool, gelegen in einem kleinen, ruhigen Dorf in der Nähe von Barban.

Die Villa mit einer Fläche von 109,04 m² (Nettofläche von 101,01 m²) besteht aus einem Erdgeschoss und Flur, 2 Bädern, 2 Schlafzimmern, Küche, geräumigem Wohnzimmer und Esszimmer und einer überdachten Terrasse.

Im Hof

gibt es einen Swimmingpool (3,50x6,50m), einen Parkplatz und eine große Grünfläche.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com