



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28969
Lage :	Pula
Wohnfläche :	110 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1200 m
Entf. zum Meer :	1500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 345.000 €

STAN B4			
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef. netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	9,41	1 9,41
2	Kupaonica	6,16	1 6,16
3	Kupaonica	5,37	1 5,37
4	Spavaća soba	11,76	1 11,76
5	Spavaća soba	14,31	1 14,31
6	Spavaća soba	14,34	1 14,34
7	Kuh. + blag. + db.	42,02	1 42,02
STAN B4 zatvoreno neto:		103,37	103,37
8	Terasa natkrivena	13,22	0,50 6,61
9	Terasa nenatkrivena	2,06	0,25 0,52
STAN B4 ukupno neto:		118,65	110,50

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 2. Stock eines Neubaus, der sich in der Nähe des Zentrums von Pula befindet. Die Wohnung befindet sich im 2. und gleichzeitig letzten Stockwerk. Sie besteht aus einem Eingangsflur, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Küche mit Essbereich sowie einem Wohnzimmer und einer 15 m² großen Terrasse. Zwei Parkplätze sind vorhanden. Klimatisiert.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64