



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28965
Lage :	Kaštelir-Labinci
Wohnfläche :	230 m ²
Grundstücksfläche :	923 m ²
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entf. zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2007
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 449.000 €

Steinernes Haus mit Pool und Panoramablick auf das Meer - Kaštelir

In einem ruhigen Teil von Kaštelir wird ein freistehendes Steinhaus mit einer Fläche von etwa 180 m² verkauft, das auf einem Grundstück von 923 m² liegt. Die Immobilie bietet einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer und ist eine ausgezeichnete Wahl für das Familienleben, den Urlaub oder die touristische Vermietung.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen. Im Halbuntergeschoss befindet sich eine separate Wohnung, die aus einer Küche mit Essbereich und Wohnzimmer mit Kamin, einem Schlafzimmer, einem Ankleidezimmer und einem Badezimmer besteht. Das Hochparterre hat einen eigenen Eingang und umfasst einen Flur, eine Küche mit Essbereich und Wohnzimmer, von dem aus man auf die überdachte Terrasse gelangt, ein Badezimmer und einen Abstellraum. Über eine Innentreppe gelangt man in das erste Obergeschoss, wo sich drei Schlafzimmer befinden, von denen zwei Zugang zur überdachten Terrasse mit offenem Meerblick haben, sowie ein gemeinsames Badezimmer.

Das Haus ist mit Klimaanlage, einem Kamin und der ersten Phase der Zentralheizung...