



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28921
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	60 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1986
Energieeffizienz :	C
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 204.000 €

Zu verkaufen ist eine gemütliche Erdgeschosswohnung in Mareda, die sich an einer hervorragenden Lage nur 300 Meter vom Meer entfernt befindet.

Die Wohnung hat einen funktionalen Grundriss und besteht aus einem Eingangsbereich mit einer Küche von 4,84 m², einem geräumigen Wohnzimmer von 15,25 m² mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 18 m² sowie einem Schlafzimmer von 9,95 m² mit Zugang zu einer zusätzlichen kleineren Terrasse von 5,87 m². Die Immobilie verfügt außerdem über einen Abstellraum von 3,5 m².

In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Restaurants, eine Pizzeria, Fast Food, eine Konditorei sowie alle Annehmlichkeiten, die für einen angenehmen Aufenthalt und Erholung erforderlich sind. Ein Parkplatz ist ebenfalls vorhanden.

Dank der hervorragenden Lage und der Nähe zum Meer stellt die Wohnung eine ausgezeichnete Gelegenheit für Urlaub, touristische Vermietung oder einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über dar.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com