



DAMAC d.o.o.

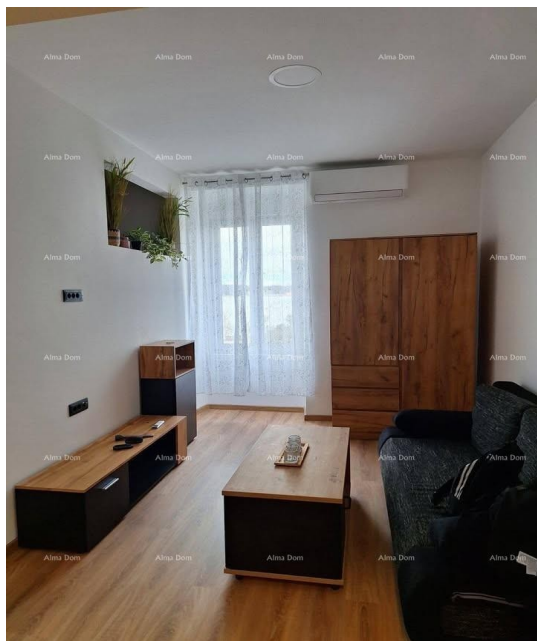
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28821
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	50 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 150.000 €

In einer der begehrtesten Lagen in Pula, in einem hochwertigen Altbau in Stoja, wird eine wunderschöne Wohnung mit einer Fläche von 40 m<sup>2</sup> verkauft, die sich im ersten Stock des Gebäudes befindet, nur 50 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung bietet einen offenen und bezaubernden Blick auf das Meer, ist vollständig renoviert und modern eingerichtet.

Die Raumaufteilung ist funktional und maximal genutzt:

Wohnzimmer mit Küche und Essbereich (Open Space)

Schlafzimmer

Badezimmer

Dank der außergewöhnlichen Lage ist die Wohnung ideal für ein angenehmes Leben am Meer, aber auch als hervorragende Investition für touristische Vermietung. In unmittelbarer Nähe befinden sich Strände, Promenaden, Geschäfte und alle notwendigen Einrichtungen für das tägliche Leben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)