



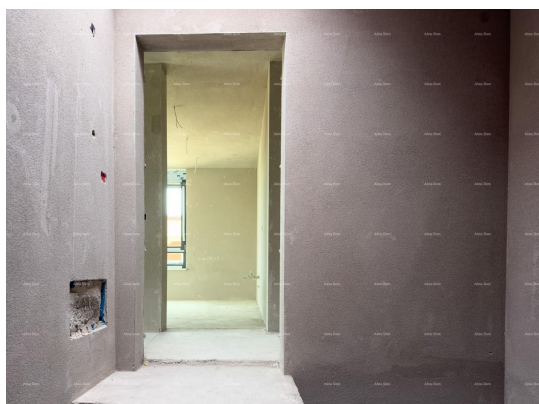
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28758
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	4000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	5000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2026
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 355.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau an einer ausgezeichneten Lage.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des neuen Gebäudes und ist die einzige Wohnung auf dieser Etage.

Sie besteht aus drei Schlafzimmern (eines hat eine eigene Terrasse), zwei Badezimmern, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man auf die Terrasse gelangt. Im Badezimmer gibt es Fußbodenheizung und in der Wohnung sind vier Klimaanlage (jeweils eine in jedem Zimmer) installiert.

Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze, von denen einer überdacht ist.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-Mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

E-Mail: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)