



DAMAC d.o.o.

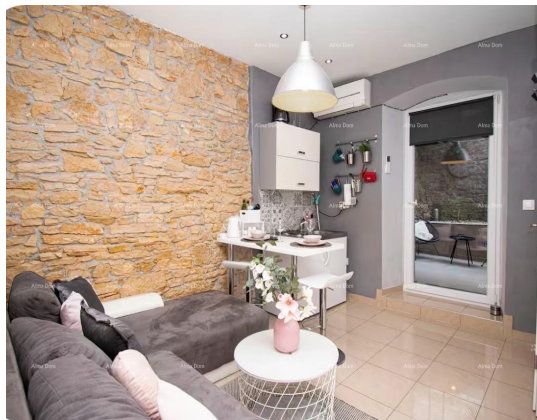
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28738
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 159.000 €

Zu verkaufen ist eine schöne und funktional eingerichtete Wohnung in Pula mit einer Gesamtfläche von 35 m<sup>2</sup>, gelegen im Erdgeschoss eines Gebäudes, an einer ausgezeichneten Lage nur wenige Schritte von der Arena entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Küche mit Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer gemütlichen Terrasse, die zusätzlichen Raum zum Entspannen und Verweilen im Freien bietet. Das Interieur ist angenehm, und die Kombination aus modernem Design und dekorativer Steinwand verleiht dem Raum einen besonderen Charakter.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über ermöglicht.

Dank des praktischen Grundrisses und der Lage ist die Wohnung ideal für Wohnzwecke, Urlaub oder touristische Vermietung.

Hinweis: Die Wohnung verfügt nicht über einen privaten Parkplatz. In der Nähe stehen öffentliche Parkmöglichkeiten zur Verfügung (öffentliches Parkhaus EMOVA und nahegelegene Straßenparkzonen). Tickets/Zahlung über die BMove-App oder paydo.hr. Es besteht auch die Möglichkeit, ein ...