



DAMAC d.o.o.

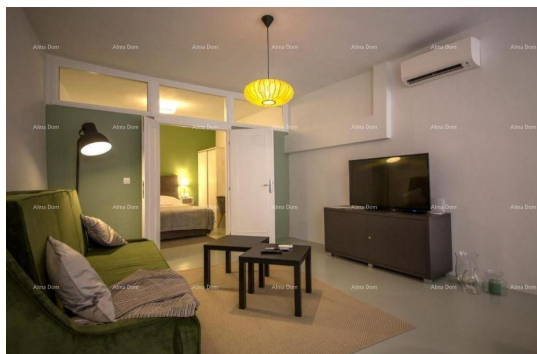
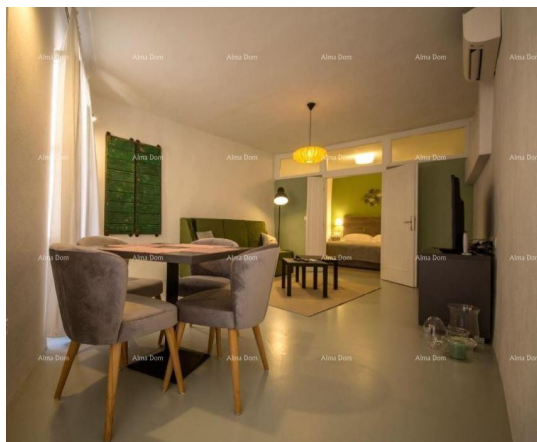
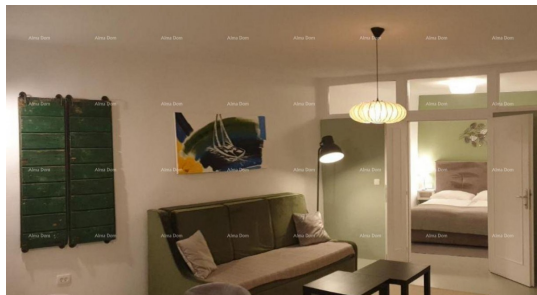
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28709
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	150 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 413.000 €

Zum Verkauf bieten wir eine schöne, geräumige Wohnung im Zentrum der Altstadt von Rovinj, in der Nähe der Strände Sveti Andrija und Baluota. Der Strand Mulini, der die beste Lage im alten Stadtteil darstellt, ist 25-30 Minuten zu Fuß entfernt. Rovinj in Istrien ist eine der schönsten Städte und das stärkste Touristenzentrum in Kroatien.

Die Wohnung mit 49,05 m<sup>2</sup> befindet sich im Zentrum von Rovinj mit Blick auf die Stadt in einer ruhigen Fußgängerzone im ersten Stock eines jahrhundertealten Steinhauses. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer.

Sie wurde 2019 vollständig renoviert.

Das Eigentum ist klar, die Papiere sind in Ordnung.

Für Fragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)