



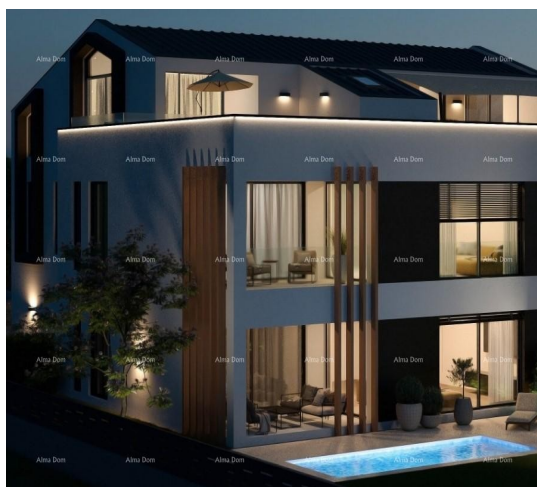
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28703
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	142.61 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 760.000 €

Neues Wohnprojekt in Rovinj!

Das Projekt umfasst den Bau von 6 hochwertigen Wohnungen. Zum Verkauf stehen die Wohnungen auf der Straßenseite, die nach Süden ausgerichtet sind. Zum Verkauf steht die Wohnung A mit einer Fläche von 142,61 m², die sich im Erdgeschoss des Gebäudes befindet. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 91,3 m² und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Zimmern (zwei Schlafzimmer und ein Arbeitszimmer) sowie 2 Badezimmern. Zur Wohnung gehört ein großer Garten mit einer Fläche von 268 m², zwei Abstellräume, eine Garage und ein Außenparkplatz.

Ein beheizter Pool von 21 m² mit Salzelektrolyse und Duraston (Terrazzo) Belag ist im Preis inbegriffen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist im Frühjahr 2026.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com