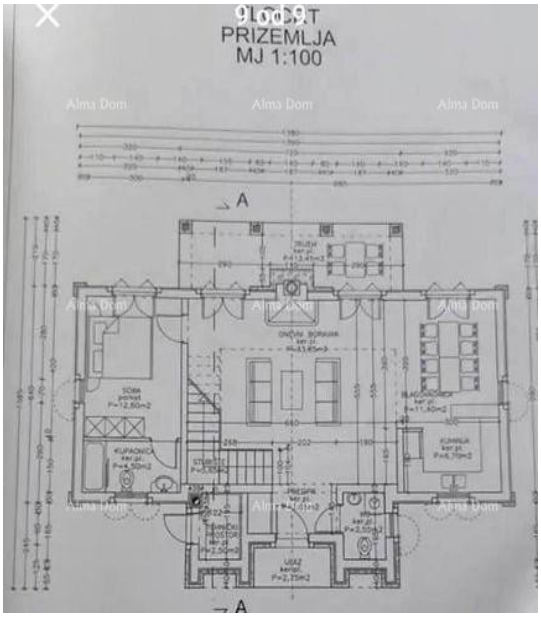
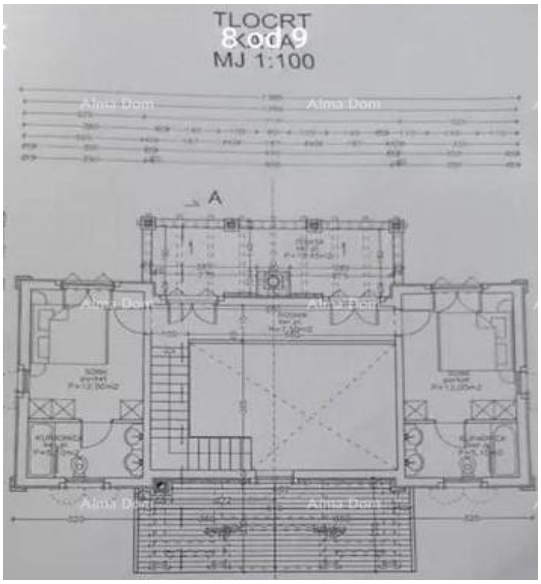
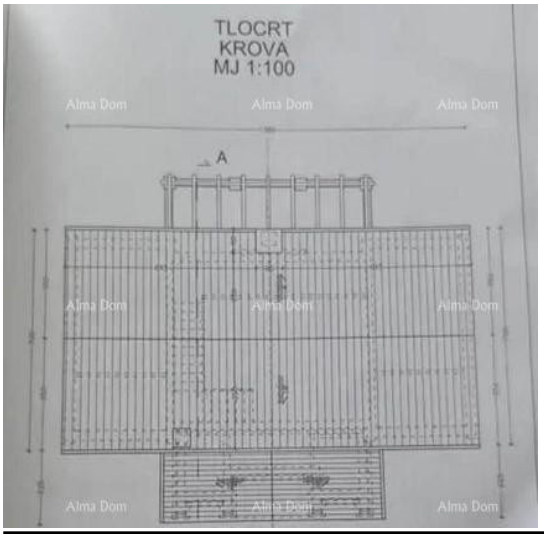
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885







Kode :	28639
Lage :	Ližnjan
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	822 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis :	125.000 €

Wir verkaufen ein Baugrundstück von 822 m2 in der Nähe der Stadt Pula.

Diese Baustelle verfügt über eine äußerst günstige Lage an der Hauptstraße, wodurch sie leicht zugänglich und für den Bau geeignet ist.

Das Grundstück verfügt über eine Baugenehmigung und ein Projekt für den Bau eines Hauses mit Schwimmbad, Fläche 230 m2. Ein weiterer Vorteil besteht darin, dass die Nebenkosten bereits bezahlt sind, sodass die notwendigen Anschlüsse für Wasser und Strom in einer Entfernung von weniger als 200 Metern vom zukünftigen Gebäude bereitgestellt werden.

Die Bodenvorbereitungsarbeiten haben bereits begonnen, einschließlich des Aushubs des Fundaments und der Platzierung des darunter liegenden Betons am Standort des zukünftigen Gebäudes. Der Bau ist sofort nach dem Kauf des Grundstücks möglich.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com